Le Loyer de Mai'son
Jusqu'au 4 7,33€
LE LOYER DE MAISON

LA SAMBRIENNE

PLAN D'APUREMENT – RECONNAISSANCE DE DETTE

Notre référence à rappeler
Référence locataire : 1831008

Votre gestionnaire
Service juridique
071/272.000
service.juridique@lasambrienne.be

MOHAMAD DIB HASAN
RUE DU PAYS NOIR 28
6030 MARCHIENNE-AU-PONT

Charleroi, le 11/03/2026

ENTRE :

La Sambrienne S.C.R.L.
Rue Trieu Kaisin, 70 – 6061 Montignies-sur-Sambre
N° d'entreprise : BE 0401 661 459

ci-après nommée la société

ET

MOHAMAD DIB HASAN
RUE DU PAYS NOIR 28
6030 MARCHIENNE-AU-PONT

ci-après nommé le locataire

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

Le locataire reconnait avoir une dette envers la société et lui devoir la somme de 854,66€ tel qu'établi par le décompte financier remis ce jour au locataire. La société marque son accord sur le plan d'apurement repris ci-dessous.

50€ 5/2/2026
50€ 5/3/2026
100€ 26/3/2026

Date de l'accord : 11/03/2026

Date du début : 25/03/2026
Date de fin : 25/11/2026

Nombre de versement(s) : 8
Montant : 100,00 €

✓ 1) 100€ — DLE 8/4/2026
✓ 2) 100€ — DLE 9/5/2026
✓ 3) 100€ — DLE 5/6/2026
4) 100€
5) 100€
6) 100€

Nombre de versement(s) : 1
Montant : 54.66 €

7) 54,66€

Nombre de versement(s) : 0
Montant : 0,00 €

Total, sauf erreur ou omission : **854,66€**

Ces mensualités sont à verser au compte BE28 3600 9715 6620 avec la communication 001/1831/00815 **en plus de votre loyer mensuel**.

Nous vous informons que toutes les factures locatives (charges, interventions techniques, etc...) arrivant à postériori doivent être payées dans leur intégralité et ne font pas parties de ce plan d'apurement.

Nous vous informons également **qu'en cas de manquement d'une seule échéance**, le plan repris ci-dessus, deviendra nul et **la totalité de la dette sera exigible en une seule fois**. En cours d'apurement, tout décompte (montant porté au crédit de votre compte) ne sera pas remboursé mais viendra en déduction du solde dû, par compensation.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, nos sincères salutations.

B. VANHEMMESEEL
Directeur administratif et financier

E2654P001819-1P30-0000-[2/3]